

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell. osuus	1 hen- kilön osuus	2021	uusia	2021	2021	1/2021	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitärj. 10-20, ylitärj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	€/m2	%	
Espoo	298 434	1,6	354 571	16 025	28,2	63,2	2 737	429	98,5	15,6	15 828	20	7	0,2	13,9	31,7	37,9 →
Helsinki	658 710	0,4	730 098	23 868	35,7	66,7	5 238	979	99,6	14,6	51 616	191	-145	0,4	13,7	47,2	37,7 →
Vantaa	239 887	0,7	288 121	10 422	27,0	64,1	2 404	312	98,6	16,9	14 182	66	38	0,5	14,0	26,2	34,1 ↘
Kauniainen	10 329	1,9	12 107	341	23,2	59,8	27	0	95,2	15,6	294	2	2	0,8	14,2	22,2	32,1 ↓
Pääkaupunkiseutu	1 207 360	0,7	1 384 897	50 656	31,4	65,0	10 406	1720	98,0	15,7	81 920	279,0	-98	0,3			35,5 ↘
Askola	4 838	-0,9	4 491	10	0,0	40,0	3	0	100,0	19,0	45	0	-	0,0	10,1	10,7	29,5 -
Hanko	7 946	-1,5	6 197	26	0,0	80,8	168	0	83,0	30,0	330	56	-12	23,0	11,2	-7,3	4,0 →
Hyvinkää	46 897	0,4	48 215	1 511	17,5	57,9	747	50	96,4	22,3	2 366	47	-14	1,7	12,1	14,8	25,6 ↗
Inkoo	5 333	-0,3	5 012	33	9,1	57,6	27	0	98,5	23,3	82	0	-1	0,0	12,5	-14,5	22,9 ↑
Järvenpää	45 444	1,6	53 885	3 191	23,1	64,7	983	0	98,2	24,6	2 516	36	7	1,2	13,6	13,1	29,5 →
Karkkila	8 701	0,0	8 140	127	2,4	78,0	137	0	87,8	25,5	332	52	-13	14,3	10,1	6,4	12,2 →
Kerava	37 312	0,3	42 010	2 504	20,1	62,1	671	108	97,9	22,1	2 300	79	47	2,7	13,8	13,0	25,5 ↘
Kirkkonummi	40 540	0,9	45 245	1 399	14,8	62,9	446	0	97,2	21,5	1 715	13	1	0,8	12,5	11,9	28,2 →
Lapinjärvi	2 562	-2,5	2 361	2	0,0	100,0	13	0	90,8	9,9	73	14	13	25,5	9,0	11,9	15,4 ↓
Loviisa	14 653	-0,7	13 427	128	9,4	59,4	52	0	97,1	22,3	371	4	4	1,5	9,7	0,3	21,5 ↓
Lohja	45 992	0,2	42 511	667	3,1	64,3	336	146	95,6	16,6	1 420	33	17	2,6	11,1	6,0	23,4 ↘
Myrskylä	1 798	-3,8	1 662	18	16,7	72,2	7	0	94,9	14,3	50	1	-1	2,6	10,8	-6,8	17,1 ↑
Mäntsälä	20 951	0,7	21 667	551	12,2	62,3	126	89	98,4	24,4	337	4	3	0,8	11,9	2,6	26,7 ↘
Nurmijärvi	44 184	0,7	49 637	1 782	12,5	61,7	634	29	96,9	26,7	1 615	14	-21	0,7	13,1	-1,3	23,6 ↑
Pornainen	5 035	-1,0	5 315	53	3,8	56,6	11	0	98,5	21,2	33	0	0	0,0	12,8	-20,6	21,9 ↓
Pukkila	1 830	-0,8	1 669	59	5,1	74,6	26	0	98,4	29,3	69	0	-1	0,0	10,3	-12,3	21,0 ↑
Porvoo	51 246	1,1	52 614	426	25,1	51,2	222	0	99,1	13,0	1 849	7	-2	0,4	11,8	15,8	35,0 ↗
Raasepori	27 426	-0,6	25 210	160	5,0	66,9	55	0	92,1	18,5	491	14	13	4,6	10,7	-2,5	15,2 ↓
Sipoo	22 228	1,4	27 848	655	9,3	63,2	450	223	98,4	22,5	395	11	3	1,5	13,6	3,5	27,6 ↗
Siuntio	6 221	0,7	6 336	40	10,0	62,5	72	50	97,5	13,3	123	5	2	2,9	12,2	1,6	26,5 ↗
Tuusula	39 865	2,3	41 010	2 455	30,4	63,4	539	258	95,7	18,1	1 073	1	-10	0,1	13,3	0,3	29,8 ↑
Vihti	29 232	-0,2	30 034	775	26,6	65,4	217	31	98,2	22,4	636	4	0	0,6	12,9	1,5	24,9 ↗
Muu Uusimaa	510 234	0,6	534 496	16 572	19,2	62,7	5 942	984	95,9	20,9	18 221	395	35	2,2			23,0 →

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell. osuus	1 hen- kilön osuus	2021	uusia	2021	2021	1/2021	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitärj. 10-20, ylitärj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	€/m2	%	
Aura	3 947	-0,9	4 045	37	32,4	54,1	12	0	94,4	24,0	49	1	-1	2,0	9,3	17,3	21,0
Kaarina	35 537	1,9	41 148	930	1,8	41,8	321	104	93,8	19,6	761	16	4	1,5	11,9	-0,8	24,0
Koski t**	2 250	-1,4	1 944	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	9,0	-5,4	-
Kustavi**	967	1,3	1 178	-	-	-	-	-	-	-	46	-	-	-	8,8	-25,0	-
Kemiönsaari	6 614	-0,3	5 851	0	0,0	0,0	0	0	22,0	7,4	94	21	2	77,8	8,9	-7,7	13,4
Laitila	8 473	-0,1	7 898	66	0,0	60,6	71	0	94,1	15,3	376	28	0	6,0	9,5	0,3	17,8
Lieto	20 333	0,7	22 389	98	3,1	60,2	61	0	98,2	17,0	253	5	5	1,4	9,2	16,3	29,9
Loimaa	15 546	-1,6	13 629	67	3,0	79,1	114	0	86,4	33,3	419	36	-3	7,3	8,2	4,0	6,4
Parainen	15 079	-0,1	13 972	35	8,6	54,3	22	0	99,0	15,3	268	2	2	1,3	10,2	-3,9	26,3
Marttila	1 979	-0,7	1 904	12	0,0	50,0	12	0	94,5	10,0	38	0	-3	0,0	8,9	-12,8	23,1
Masku	9 600	0,7	9 422	142	3,5	46,5	16	0	100,0	26,9	58	0	0	0,0	11,2	-7,5	27,5
Mynämäki	7 611	-0,2	7 019	93	4,3	60,2	41	0	98,3	26,3	96	2	2	1,6	10,2	0,2	22,4
Naantali	19 556	0,5	20 684	344	1,2	56,7	114	0	98,6	16,4	700	0	-4	0,0	10,5	6,8	31,1
Nousiainen	4 689	-0,4	4 492	55	1,8	58,2	18	0	100,0	36,2	38	0	0	0,0	10,3	-9,3	22,7
Oripää**	1 346	2,0	1 265	-	-	-	-	-	-	-	27	-	-	-	-	-	-
Paimio	11 111	1,4	11 530	76	5,3	52,6	57	0	99,2	20,7	191	1	-4	0,5	10,1	-4,0	28,9
Pyhäranta**	1 980	-0,8	1 624	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Pöytyä	8 241	0,3	7 433	36	2,8	58,3	14	0	98,5	11,0	95	0	0	0,0	8,3	4,2	31,9
Raisio	24 931	1,5	25 139	765	2,4	60,4	231	33	91,3	23,3	600	39	-33	4,1	11,5	1,6	19,0
Rusko**	6 411	1,1	7 167	-	-	-	-	-	-	-	35	-	-	-	13,2	-10,9	-
Salo	51 377	-0,4	45 050	400	10,0	66,0	386	0	91,7	21,6	1 453	93	17	4,8	9,6	-0,2	14,7
Sauvo**	2 937	-0,7	2 840	-	-	-	-	-	-	-	37	-	-	-	9,6	-31,8	-
Somero	8 530	-1,1	7 479	-	-	-	-	-	81,5	10,0	203	10	0	4,8	9,5	-10,7	13,0
Taivassalo**	1 673	1,0	1 707	-	-	-	-	-	-	-	31	-	-	-	9,6	-6,8	-
Turku	195 248	0,5	211 430	7 148	4,7	55,8	2 443	157	98,9	17,3	10 474	8	5	0,1	11,8	19,1	33,6
Uusikaupunki	15 403	-0,3	13 701	160	29,4	72,5	147	0	96,5	28,0	648	10	-23	1,7	10,0	-2,0	19,4
Vehmaa	2 257	-1,7	2 393	2	0,0	50,0	10	0	94,0	24,0	30	3	2	6,4	9,8	-11,9	8,4
Varsinais-Suomi	483 626	0,4	494 333	10 466	4,7	55,7	4 090	294	91,5	20,2	17 020	275	-32	1,6			21,7

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell. osuus	1 hen- kilön osuus	2021	uusia	2021	2021	1/2021	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitärj. 10-20, ylitärj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	€/m2	%	
Eura	11 397	-0,7	9 581	15	26,7	60,0	112	0	88,8	28,1	287	4	-7	1,1	8,9	-3,7	14,3 ↗
Eurajoki	9 280	-1,2	9 347	14	0,0	64,3	15	0	94,7	16,6	98	2	0	2,7	9,9	-4,9	17,7 ↗
Harjavalta	6 754	-1,5	5 643	8	0,0	87,5	40	0	94,5	36,0	164	10	-	9,0	8,5	0,2	8,1 -
Huittinen	9 860	-0,7	8 441	4	0,0	50,0	80	0	82,2	24,9	183	28	24	17,4	9,2	-7,5	7,4 ↓
Jämijärvi**	1 679	-0,8	1 218	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-
Kankaanpää	12 635	-1,0	10 335	12	0,0	50,0	68	0	88,3	18,7	527	47	3	7,9	7,3	13,4	13,2 ↗
Karvia**	2 272	-1,6	1 901	-	-	-	-	-	-	-	78	-	-	-	8,2	-0,7	-
Kokemäki*	6 940	-0,7	5 709	-	-	-	-	-	78,0	28,0	53	6	0	9,7	8,6	-12,3	5,2 →
Merikarvia	3 027	-1,4	2 716	9	22,2	77,8	25	0	80,0	14,0	125	16	2	13,6	7,8	-4,6	8,4 ↓
Nakkila	5 150	-1,9	4 095	0	0,0	0,0	7	0	53,3	46,7	78	5	-5	33,3	6,2	10,7	5,0 ↗
Pomarkku**	2 001	-2,6	1 606	-	-	-	-	-	-	-	27	-	-	-	8,2	-8,6	-
Pori	83 361	-0,4	75 845	190	10,5	65,8	189	0	91,1	29,2	1 058	38	7	4,7	10,9	-0,9	12,8 →
Rauma	38 899	-0,4	35 713	297	5,4	67,3	171	0	94,2	30,3	1 042	18	-1	1,9	9,8	9,7	19,2 →
Siikainen**	1 346	-2,2	1 064	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-
Säkylä*	6 587	-0,7	5 419	-	-	-	-	-	77,0	39,0	93	13	0	10,3	9,1	-2,3	5,0 ↗
Ulvila	12 697	-0,2	10 499	23	0,0	87,0	133	0	86,3	26,3	411	40	-	9,2	11,0	-13,1	7,8 -
Satakunta	213 885	-0,6	189 132	572	7,3	67,3	840	0	84,0	28,1	4 240	227	23	5,4			10,3 ↗
Forssa	16 552	-1,1	14 500	27	3,7	66,7	45	0	64,1	13,9	334	46	-135	13,6	10,4	-12,4	8,8 ↗
Hattula	9 394	0,2	8 356	26	26,9	57,7	49	0	98,6	44,0	137	0	0	0,0	11,1	-3,2	22,6 ↑
Hausjärvi	8 109	-1,0	7 064	59	5,1	64,4	83	0	98,2	26,8	164	2	-3	1,1	10,7	-15,1	18,2 ↑
Humppila	2 178	-0,1	1 820	3	0,0	66,7	10	0	75,0	30,0	43	5	-	13,2	9,1	-5,3	7,4 -
Hämeenlinna	67 949	0,1	67 434	705	10,8	64,0	693	0	97,7	23,1	2 103	243	-143	8,1	11,6	15,1	20,8 ↗
Janakkala	16 344	0,1	14 500	124	0,0	71,8	172	0	89,8	26,0	468	24	-1	5,3	10,9	-4,3	12,1 ↗
Jokioinen	5 048	-0,1	4 156	9	0,0	44,4	21	0	96,0	19,0	114	9	-2	8,5	10,0	-9,9	14,5 ↑
Loppi**	7 798	-0,6	7 176	-	-	-	-	-	-	-	157	-	-	-	10,8	-11,3	-
Riihimäki	28 535	-0,7	26 980	277	22,4	57,4	209	0	92,2	17,9	1 303	69	21	5,6	11,8	3,8	15,4 →
Tammela**	5 943	-0,9	5 225	-	-	-	-	-	-	-	44	-	-	-	9,5	-0,3	-
Ypäjä	2 267	-1,8	2 040	5	0,0	60,0	19	0	95,0	36,0	52	3	3	5,8	9,1	-17,4	6,8 ↓
Kanta-Häme	170 117	-0,3	159 251	1 235	12,1	63,1	1 301	0	89,6	26,3	4 919	401	-260	8,2			14,1 ↗

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell.	1 hen- kilön					Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitärj. 10-20, ylitärj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	2021	2021	lkm	2022	2022	2022	2022	2022	
									%	%		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Akaa	16 458	0,3	14 805	105	2,9	48,6	63	0	85,5	21,9	356	57	0	20,4	10,5	-3,7	11,6 →
Hämeenkyrö	10 296	-0,9	9 427	16	12,5	62,5	14	0	98,0	20,0	166	2	-3	3,5	9,9	-6,2	18,8 ↗
Ikaalinen	6 854	-0,4	6 015	82	0,0	47,6	23	1	76,9	21,4	233	35	-19	19,7	8,9	-5,6	8,6 →
Juupajoki*	1 784	-0,7	1 402	-	-	-	-	-	66,0	16,0	39	27	0	24,5	9,2	-17,7	8,2 →
Kangasala	32 748	1,6	36 140	563	0,9	47,8	185	14	94,9	19,1	784	13	-28	1,5	10,7	5,2	25,6 ↗
Kihniö**	1 807	-0,4	1 275	-	-	-	-	-	-	-	66	-	-	-	10,1	-36,8	- -
Kuhmoinen*	2 139	-1,1	1 748	-	-	-	-	-	85,0	-	110	-	-	15,6	8,6	5,6	- -
Lempäälä	24 280	1,7	26 580	492	4,3	43,7	128	0	97,9	21,8	643	4	2	0,6	11,7	2,6	28,7 ↗
Mänttä-Vilppula	9 526	-1,2	7 361	40	0,0	70,0	123	0	80,0	22,0	366	146	-54	24,1	8,8	-3,9	7,4 ↗
Nokia	34 992	1,4	38 265	1 006	17,0	60,7	328	84	96,7	19,0	1 318	18	-53	1,3	10,9	3,8	26,8 ↗
Orivesi	8 975	-0,1	7 904	19	5,3	73,7	56	0	83,0	27,5	205	21	-5	10,5	10,9	-11,4	7,2 ↗
Parkano**	6 276	-1,2	5 209	-	-	-	-	-	-	-	123	-	-	-	9,4	-11,3	- -
Pirkkala	20 250	1,7	22 266	1 036	17,4	46,1	87	0	98,4	19,4	593	7	7	1,5	12,4	0,1	28,4 ↘
Punkalaidun	2 714	-2,3	2 123	5	0,0	40,0	13	0	81,0	10,6	77	25	8	26,0	9,7	-16,7	8,0 →
Pälkäne**	6 454	0,7	5 740	-	-	-	-	-	-	-	133	-	-	-	11,1	-12,4	- -
Ruovesi*	4 168	-0,8	3 330	-	-	-	-	-	85,6	25,0	161	11	0	8,3	8,4	-8,6	7,6 ↗
Sastamala	23 968	-0,4	20 364	111	42,3	57,7	216	0	87,4	41,5	453	42	-26	8,8	9,9	-4,8	6,0 →
Tampere	244 608	1,2	280 742	13 009	9,6	58,4	1 858	277	97,6	18,2	11 292	19	-45	0,2	12,7	15,3	32,0 ↗
Urjala	4 646	0,0	3 932	4	50,0	25,0	35	0	92,0	13,0	219	20	12	8,2	9,5	-7,6	14,7 ↓
Valkeakoski	20 658	-0,4	18 509	140	2,9	52,1	33	0	90,8	19,5	141	5	-4	3,9	11,0	-5,6	14,1 ↑
Vesilahti	4 456	1,5	4 320	7	14,3	71,4	6	0	98,9	15,4	44	0	0	0,0	10,8	-14,0	29,6 ↑
Virrat	6 443	-0,7	5 147	36	2,8	22,2	96	0	88,9	22,4	301	31	-5	6,9	8,7	-9,9	8,3 →
Ylöjärvi	33 694	0,9	35 279	782	5,2	53,6	209	0	98,0	24,0	785	3	-10	0,4	12,1	-6,0	26,0 ↑
Pirkanmaa	528 194	0,8	557 883	17 453	9,9	56,6	3 473	376	89,1	20,9	18608	486	-223	2,6			16,7 ↗

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell.	1 hen- kilön					Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	2021 lkm	uusia kpl	2021 %	2021 %	1/2021 lkm	2022 lkm	2022 lkm	2022 %	2022 €/m2	2022 %	
Asikkala	8 028	-0,3	7 270	47	0,0	59,6	49	0	97,0	20,0	158	11	-1	5,9	9,7	5,2	19,0 →
Hartola	2 608	-1,3	1 965	0	0,0	0,0	7	0	76,1	7,0	183	16	-	22,5	9,5	-11,6	10,4 -
Hollola	23 069	-0,8	20 809	199	9,5	66,8	172	0	96,3	28,7	641	13	-5	2,4	11,5	-11,3	15,9 →
Heinola	18 260	-1,2	15 456	97	0,0	62,9	234	0	92,9	21,3	660	7	-46	0,9	10,4	-14,0	15,3 ↗
Iitti	6 527	-1,0	5 688	53	0,0	69,8	64	0	93,7	22,0	257	14	3	4,6	8,5	9,0	16,4 →
Kärkölä	4 256	-1,8	3 732	41	4,9	51,2	24	0	96,1	20,0	83	2	-1	2,8	10,0	-9,3	14,8 ↗
Lahti	119 970	-0,1	118 923	1 940	25,2	67,4	1 673	60	95,6	24,1	5 979	63	-3	0,9	12,4	5,5	22,4 ↘
Orimattila	15 753	-0,7	14 363	161	9,9	59,0	123	0	92,0	20,5	504	99	14	15,9	10,1	-12,1	9,5 ↘
Padasjoki**	2 796	-2,2	2 256	-	-	-	-	-	-	-	54	-	-	-	10,1	-20,4	- -
Sysmä	3 562	-1,5	2 732	3	0,0	66,7	25	0	86,4	6,4	157	12	-	7,3	9,5	-5,0	12,0 -
Päijät-Häme	204 829	-0,5	193 194	2 541	20,7	66,3	2 371	60	91,8	18,9	8 676	237	-39	2,7			15,1 →
Hamina	19 658	-0,9	16 488	150	3,3	68,7	185	0	88,6	17,0	810	72	17	10,2	10,1	2,0	11,6 ↘
Kotka	51 059	-1,0	43 981	763	10,6	64,6	482	3	93,3	20,6	2 437	64	14	2,6	11,2	7,2	18,2 ↘
Kouvola	80 235	-1,1	67 532	803	10,7	66,3	969	0	89,9	22,5	3 336	269	-19	8,2	9,6	9,0	11,2 ↘
Miehikkälä**	1 825	-1,4	1 412	-	-	-	-	-	-	-	54	-	-	-	-	-	- -
Pyhtää**	5 128	-0,4	4 370	-	-	-	-	-	-	-	29	-	-	-	12,0	-17,3	- -
Virolahti	3 016	-2,2	2 450	3	0,0	33,3	58	0	84,5	21,4	171	16	0	9,9	9,5	-2,0	7,2 →
Kymenlaakso	160 921	-1,1	136 233	1 719	10,0	65,7	1 694	3	89,1	20,4	6 837	421	12	6,2			12,1 ↘
Imatra	25 532	-1,7	20 624	43	0,0	44,2	202	0	86,5	16,0	1 200	130	-53	10,3	10,5	-6,2	8,4 →
Lappeenranta	72 537	-0,1	70 102	712	5,3	73,3	849	0	95,4	17,7	3 709	186	-15	4,9	11,0	20,9	23,0 ↗
Lemi	2 927	-0,8	2 574	5	0,0	40,0	12	0	93,0	15,0	60	4	-2	5,1	11,0	-8,6	14,9 ↗
Luumäki	4 443	-1,9	3 709	19	0,0	63,2	52	0	95,0	22,6	267	9	1	3,9	9,0	-2,2	13,9 →
Parikkala**	4 546	-1,9	3 347	-	-	-	-	-	-	-	81	-	-	-	7,9	0,3	- -
Rautjärvi*	3 087	-1,6	2 200	-	-	-	-	-	71,8	27,0	102	31	0	24,6	9,8	-10,1	3,4 →
Ruokolahti	4 886	-0,8	3 875	27	0,0	51,9	40	0	96,9	17,2	88	7	7	3,5	10,4	-12,3	17,8 ↘
Savitaipale*	3 255	-1,8	2 573	10	0,0	70,0	27	0	94,0	20,0	131	4	-3	3,0	9,3	-1,6	14,5 ↗
Taipalsaari	4 590	-0,8	4 070	9	0,0	22,2	19	0	96,0	33,3	84	2	-6	2,2	10,6	1,2	17,1 ↗
Etelä-Karjala	125 803	-0,7	113 074	825	4,6	70,1	1 201	0	91,1	21,1	5 722	373	-71	6,5			14,1 ↗

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell.	1 hen- kilön					Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	2021	2021	lkm	2022	2022	2022	2022	2022	
									%	%		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Heinävesi	3 129	-1,7	2 383	0	0,0	0,0	18	0	77,6	24,0	48	13	-2	19,4	9,2	-3,7	5,4 ↗
Ilomantsi	4 613	-2,7	3 385	3	0,0	33,3	34	0	79,7	30,0	235	52	52	30,1	9,2	-10,6	2,8 ↘
Joensuu	77 184	0,5	77 573	1 172	3,5	66,6	830	0	91,1	18,2	4 529	362	168	7,5	11,1	18,8	18,5 ↘
Juuka	4 417	-2,1	3 262	10	0,0	80,0	46	0	94,1	23,9	210	3	-2	1,6	9,5	-16,9	12,9 →
Kitee	9 872	-0,6	7 411	22	27,3	50,0	80	0	89,6	22,5	538	34	2	8,5	9,0	-3,4	9,8 ↗
Kontiolahti	15 060	1,0	14 418	166	6,6	60,8	69	0	98,0	28,0	286	2	-4	0,8	10,0	9,0	26,9 ↗
Outokumpu	6 522	0,2	4 949	10	10,0	80,0	140	0	77,4	24,0	314	87	-88	18,5	10,4	-19,6	7,6 ↗
Lieksa	10 511	-1,4	7 935	20	5,0	85,0	86	0	72,9	21,5	385	85	-10	23,7	7,9	-0,9	6,6 ↘
Liperi	11 956	-0,4	10 712	138	2,9	60,1	125	0	95,6	20,5	412	7	-6	1,2	10,1	-2,4	20,6 ↗
Nurmes	9 382	-1,3	7 251	12	0,0	58,3	81	0	85,0	22,0	285	27	-20	7,4	9,3	-8,6	7,2 ↘
Polvijärvi	4 140	-1,0	3 219	6	0,0	66,7	26	0	70,5	12,9	271	67	4	29,8	9,5	-7,4	10,2 ↗
Rääkkylä**	2 021	-2,1	1 550	-	-	-	-	-	-	-	95	-	-	-	8,6	-8,8	- -
Tohmajärvi	4 224	-1,9	3 280	6	0,0	33,3	41	0	80,0	23,0	113	21	3	10,3	8,8	-4,4	5,4 ↘
Pohjois-Karjala	163 031	-0,2	147 328	1 565	4,1	65,3	1 576	0	84,3	22,5	7 721	760	97	9,8			11,2 →
Enonkoski	1 360	-0,7	1 099	1	0,0	0,0	14	0	93,0	16,0	76	9	5	10,6	7,5	9,5	16,3 ↘
Hirvensalmi**	2 121	-1,3	1 909	-	-	-	-	-	-	-	124	-	-	-	11,0	-18,6	- -
Juva	5 858	-1,1	4 443	35	0,0	74,3	72	0	81,9	36,0	296	40	9	14,8	10,4	-9,9	3,8 ↗
Kangasniemi**	5 213	-1,5	4 368	-	-	-	-	-	-	-	99	-	-	-	10,3	-18,8	- -
Mikkeli	52 070	-0,9	45 066	555	3,8	67,9	623	0	92,3	24,5	2 802	221	82	7,2	11,3	7,3	12,7 ↘
Mäntyharju	5 611	-1,0	4 607	13	0,0	53,8	21	0	92,6	24,8	131	1	-6	0,5	9,9	-7,4	16,5 ↗
Pertunmaa	1 630	-1,1	1 359	1	0,0	100,0	17	0	92,6	29,3	66	9	0	16,7	9,2	-16,5	7,1 ↘
Pieksämäki	17 234	-0,8	13 149	70	2,9	60,0	224	0	86,8	26,5	1 102	104	37	9,7	8,6	0,3	9,2 ↗
Puumala	2 110	-0,6	1 820	22	45,5	54,5	37	0	78,0	25,0	103	5	-8	5,3	7,9	0,4	10,6 ↘
Rantasalmi	3 334	-0,8	2 471	6	0,0	66,7	10	0	78,1	28,8	77	11	1	19,6	9,5	-11,7	5,4 →
Savonlinna	32 470	-0,6	24 894	404	12,9	76,2	642	0	76,2	21,8	1 770	290	-153	16,7	10,6	-5,7	8,2 ↘
Sulkava	2 419	-2,1	1 856	5	0,0	40,0	16	0	92,0	15,2	59	4	-	3,8	9,6	-28,9	11,9 -
Etelä-Savo	131 430	-0,9	107 041	1 112	7,6	70,1	1 676	0	86,3	24,8	6 705	694	-33	10,4			10,2 →

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell. osuus	1 hen- kilön osuus	2021	uusia	2021	2021	1/2021	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***	2022	2022	kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	€/m2	%		
Iisalmi	20 994	-0,6	18 013	180	3,9	70,6	181	0	98,2	22,2	859	4	-3	0,5	9,2	7,6	25,6 ↗
Joroinen**	4 610	-1,7	3 484	-	-	-	-	-	-	-	140	-	-	-	9,3	-6,0	- -
Kaavi	2 769	-0,9	2 105	2	0,0	50,0	14	0	79,0	30,0	58	17	-6	29,8	10,9	-20,7	4,2 →
Keitele	2 079	-2,9	1 616	16	0,0	75,0	39	0	81,1	32,0	128	15	-16	12,5	10,2	0,6	4,8 →
Kiuruvesi	7 730	-1,3	5 868	56	1,8	67,9	97	0	90,9	23,5	465	31	-11	7,0	7,3	18,5	13,4 ↗
Kuopio	121 509	1,0	125 898	2 834	11,9	63,3	2 145	191	96,4	20,0	7 263	219	-8	3,1	12,2	17,1	26,4 →
Lapinlahti	9 207	-1,2	7 726	294	1,0	67,3	111	0	98,1	26,7	202	3	-9	0,7	9,5	0,1	21,4 ↗
Leppävirta	9 270	-1,2	7 770	38	2,6	81,6	73	0	86,7	26,3	365	113	76	31,0	10,2	-7,1	7,0 ↘
Pielavesi	4 240	-1,2	3 220	25	0,0	76,0	25	0	96,9	18,7	150	4	4	2,7	9,6	-14,8	17,1 ↘
Rautalampi**	3 029	-1,1	2 390	-	-	-	-	-	-	-	103	-	-	-	9,3	-12,2	- -
Rautavaara**	1 499	-3,6	1 137	-	-	-	-	-	-	-	75	-	-	-	9,7	-23,0	- -
Siilinjärvi	21 328	0,2	19 038	258	3,9	69,0	107	0	95,7	15,0	518	37	-5	5,1	10,8	5,6	21,7 ↗
Sonkajärvi	3 769	-1,2	2 882	14	0,0	57,1	30	0	97,6	16,3	149	2	0	1,4	9,5	-14,6	20,0 ↗
Suonenjoki	6 870	-0,9	5 642	61	45,9	75,4	114	29	92,5	30,0	373	22	-32	5,4	10,0	-6,2	10,4 ↗
Tervo	1 470	-1,7	1 259	10	10,0	60,0	10	0	85,3	13,3	56	3	-4	5,0	9,9	-19,4	9,8 →
Tuusniemi**	2 421	-0,6	1 873	-	-	-	-	-	-	-	31	-	-	-	8,9	-3,6	- -
Varkaus	19 942	-1,5	16 201	65	9,2	72,3	303	0	90,7	26,1	1 057	81	-8	6,7	10,2	-12,8	5,6 ↘
Vesanto	1 934	-1,5	1 435	4	0,0	0,0	25	0	86,1	20,6	127	13	4	9,6	8,3	-2,0	7,6 ↘
Viermä	3 488	-0,9	2 856	25	0,0	80,0	34	0	98,0	14,0	217	0	-1	0,0	8,5	0,2	26,9 ↗
Pohjois-Savo	248 158	0,0	230 413	3 882	10,1	65,0	3 308	220	91,5	22,3	12 336	564	-19	4,6			14,8 →
Hyrynsalmi	2 115	-3,3	1 614	4	0,0	50,0	38	0	64,0	23,3	134	75	4	36,4	9,1	-11,9	4,0 ↗
Kajaani	36 443	-0,3	32 668	130	3,1	70,8	597	0	90,6	30,0	1 840	61	-52	2,2	11,2	6,2	16,3 ↗
Kuhmo	7 864	-2,0	5 848	15	0,0	73,3	105	0	93,6	19,0	213	32	-3	6,5	8,7	-5,9	10,5 →
Paltamo	3 156	-2,1	2 594	14	0,0	57,1	61	0	81,9	21,4	210	29	-16	10,9	9,4	-13,0	4,4 ↘
Puolanka*	2 427	-1,7	1 781	-	-	-	-	-	82,0	23,0	140	22	0	15,5	8,3	-15,5	3,8 →
Ristijärvi**	1 200	-3,2	1 032	-	-	-	-	-	-	-	43	-	-	-	-	-	- -
Sotkamo	10 331	0,3	9 298	68	5,9	66,2	139	0	98,1	35,6	384	0	0	0,0	9,4	3,6	24,7 →
Suomussalmi	7 492	-1,2	5 477	19	0,0	89,5	113	0	88,2	24,4	477	34	-1	7,5	9,3	-6,2	7,6 →
Kainuu	71 028	-0,8	60 312	250	3,2	70,0	1 053	0	85,5	25,2	3 441	253	-68	7,4			10,2 →

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell. osuus	1 hen- kilön osuus	2021	uusia	2021	2021	Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	€/m2	%	
Hankasalmi	4 681	-1,7	3 698	10	0,0	50,0	24	0	70,0	29,0	136	32	-9	23,4	9,9	-13,9	2,4 ↘
Joutsa	4 256	-0,9	3 396	10	0,0	30,0	19	0	92,5	19,0	139	7	-5	5,3	8,7	-9,6	12,1 ↗
Jyväskylä	144 558	0,8	153 142	3 304	21,0	60,0	1 943	157	95,3	23,3	7 542	113	21	1,7	12,0	13,1	24,9 ↘
Jämsä	19 701	-1,0	15 349	22	0,0	68,2	130	0	82,0	18,0	570	75	-41	12,1	9,4	-7,5	8,6 →
Kannonkoski	1 322	-0,5	1 044	1	0,0	0,0	4	0	89,0	18,0	12	0	-	0,0	6,9	-12,3	17,6 -
Karstula	3 748	-2,0	2 789	5	60,0	40,0	25	0	77,1	15,6	85	12	-3	15,6	9,2	-12,9	6,2 ↘
Keuruu	9 392	-1,0	7 667	78	9,0	57,7	47	0	96,0	26,0	250	1	-5	0,5	9,0	-1,2	19,7 ↗
Kinnula**	1 566	-1,4	1 191	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	- -
Kivijärvi	1 089	-0,2	871	1	0,0	100,0	4	0	87,0	25,7	45	4	2	11,4	8,1	-3,6	9,8 ↘
Konnevesi	2 580	0,5	2 080	6	0,0	0,0	14	0	90,8	19,4	106	8	0	7,6	9,4	-7,3	12,7 ↗
Kyyjärvi	1 240	-3,2	945	1	0,0	100,0	8	0	88,4	10,0	52	13	7	18,8	8,9	-1,5	11,8 ↗
Laukaa	18 759	-0,4	18 042	85	0,0	29,4	26	0	94,2	21,2	572	30	11	4,6	11,2	-10,7	14,4 ↘
Luhanka**	695	0,0	666	-	-	-	-	-	-	-	16	-	-	-	-	-	- -
Multia	1 472	-3,8	1 199	2	0,0	0,0	9	0	83,3	31,3	26	6	-2	12,5	10,0	-24,4	2,4 ↘
Muurame	10 424	0,9	11 181	33	9,1	51,5	91	0	87,6	25,7	274	29	-3	6,5	11,6	-11,7	10,9 ↘
Petäjävesi**	3 686	-1,9	3 216	-	-	-	-	-	-	-	211	-	-	-	11,1	-20,2	- -
Pihtipudas	3 864	-1,3	3 031	7	0,0	85,7	79	0	91,0	25,7	203	17	-11	6,9	8,3	-1,9	9,1 ↗
Saarijärvi	9 114	-0,9	7 259	66	59,1	69,7	99	0	96,0	29,1	314	3	-6	1,1	9,0	-4,9	17,6 ↗
Toivakka**	2 393	-0,6	2 248	-	-	-	-	-	-	-	41	-	-	-	10,0	-13,0	- -
Uurainen	3 624	-0,2	3 444	0	0,0	0,0	16	0	82,5	21,6	133	9	1	6,7	10,4	-17,6	8,1 →
Viitasaari	6 059	-0,6	4 626	26	0,0	65,4	22	0	91,1	32,4	251	2	-1	2,7	10,7	-13,2	10,9 ↗
Äänekoski	18 283	-1,3	15 248	107	5,6	63,6	157	0	89,0	47,2	818	136	81	16,7	9,8	-6,3	4,2 ↘
Keski-Suomi	272 506	0,0	262 332	3 764	20,0	59,3	2 717	157	87,9	24,3	11 801	497	37	4,2			11,3 ↗

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell. osuus	1 hen- kilön osuus	2021	uus- ia	2021	2021	Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitärj. 10-20, ylitärj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	€/m2	%	
Alajärvi	9 281	-1,3	7 491	12	0,0	66,7	30	0	85,7	25,5	212	10	5	7,4	9,7	-15,5	5,4
Alavus	11 201	-0,7	9 117	27	0,0	63,0	128	0	94,0	21,0	551	5	-4	0,9	8,8	-4,0	18,7
Evijärvi**	2 383	-0,2	1 956	-	-	-	-	-	-	-	27	-	-	-	-	-	-
Ilmajoki	12 342	0,1	12 346	40	0,0	57,5	103	0	85,3	44,3	334	9	-22	2,9	9,3	8,1	13,9
Isojoki**	1 896	-1,3	1 501	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	8,1	-13,9	-
Isokyrö**	4 461	-0,7	3 718	-	-	-	-	-	-	-	129	-	-	-	9,2	-11,1	-
Karjajoki**	1 191	-0,7	892	-	-	-	-	-	-	-	16	-	-	-	-	-	-
Kauhajoki	12 869	-0,9	10 439	4	0,0	25,0	143	0	77,4	35,0	355	57	2	14,1	9,6	-1,3	5,6
Kauhava	15 314	-1,1	12 144	8	0,0	75,0	325	0	79,3	33,0	635	86	-42	9,4	9,0	-3,5	5,4
Kuortane	3 522	-0,3	2 990	22	4,5	59,1	20	0	92,9	9,0	131	14	5	12,2	9,0	-10,3	15,5
Kurikka	20 121	-1,4	16 306	65	0,0	73,8	186	0	96,9	33,5	644	20	1	3,3	9,6	-15,5	12,8
Lappajärvi**	2 858	-1,6	2 134	-	-	-	-	-	-	-	51	-	-	-	8,1	10,9	-
Lapua	14 224	0,1	12 466	32	0,0	62,5	288	0	90,7	40,0	437	5	4	0,6	9,4	4,2	16,6
Seinäjoki	64 767	0,7	68 965	282	23,4	60,3	741	0	94,2	25,3	2 907	12	-59	0,4	11,2	8,7	24,3
Soini	1 976	-1,4	1 433	1	0,0	0,0	6	0	72,0	10,0	84	5	-	7,8	7,0	54,5	18,0
Teuva*	4 951	-0,5	3 660	-	-	-	-	-	95,0	30,1	120	5	0	4,4	9,0	-8,3	13,3
Vimpeli*	2 755	-1,0	1 981	-	-	-	-	-	87,0	20,0	107	5	0	11,1	8,9	-13,8	7,0
Ähtäri	5 448	-1,3	4 210	23	34,8	82,6	34	0	90,8	21,9	185	4	-14	3,4	9,6	-9,9	11,9
Etelä-Pohjanmaa	191 560	-0,3	173 749	516	14,5	63,0	2 004	0	87,8	26,8	6 937	237	-124	3,4			13,0

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell.	1 hen- kilön					Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	2021	2021	lkm	2022	2022	2022	2022	2022	
									%	%		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Kaskinen**	1 290	0,5	1 303	-	-	-	-	-	-	-	20	-	-	-	-	-	-
Korsnäs**	2 041	-1,2	1 848	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Kristiinankaupunki*	6 345	-0,9	5 239	-	-	-	-	-	-	-	43	-	-	-	-	-	-
Kruunupyy**	6 435	0,5	5 556	-	-	-	-	-	-	-	122	-	-	-	8,5	1,3	-
Laihia	7 914	-0,9	7 221	23	0,0	69,6	15	0	86,5	16,2	159	18	-	15,1	9,6	-2,7	11,2
Luoto**	5 640	1,8	6 744	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Maalahti	5 471	0,1	5 136	14	0,0	35,7	16	0	94,0	20,0	53	3	3	5,6	9,0	-11,6	14,0
Mustasaari**	19 554	0,4	19 030	-	-	-	-	-	-	-	81	-	-	-	11,1	-11,4	-
Närpiö	9 567	-0,2	9 585	40	12,5	25,0	15	0	98,0	18,0	71	0	0	0,0	8,3	0,4	26,9
Pietarsaari	19 151	0,3	17 555	132	26,5	68,9	88	0	90,0	46,0	178	10	-	4,5	10,9	-3,9	10,7
Pedersöre kunta**	11 168	-0,1	11 348	-	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	-
Uusikaarlepyy	7 496	-0,1	6 979	48	0,0	31,3	92	0	93,0	30,0	143	17	-2	5,5	9,4	-7,8	11,8
Vaasa	67 488	0,1	66 609	608	0,8	60,7	624	0	85,9	24,1	2 766	279	75	10,1	10,8	12,6	13,6
Vöyri	6 370	-0,7	5 380	7	0,0	71,4	16	0	86,0	15,0	85	7	-8	6,9	8,4	-10,9	10,6
Pohjanmaa	175 930	0,1	169 533	872	5,2	58,6	866	0	90,5	24,2	3 738	334	68	8,9			14,1
Halsua**	1 074	-2,4	755	-	-	-	-	-	-	-	27	-	-	-	6,1	-2,0	-
Kannus	5 406	0,0	4 736	5	0,0	20,0	90	0	97,0	36,0	109	4	-	2,5	8,9	1,6	18,9
Kaustinen	4 216	0,0	3 600	36	0,0	22,2	82	0	96,3	34,5	128	0	-11	0,0	9,1	-0,8	21,8
Kokkola	47 950	0,0	46 240	1 068	8,1	64,8	158	0	92,3	28,9	1 576	50	27	3,7	10,4	11,4	17,9
Lestijärvi**	718	-1,0	578	-	-	-	-	-	-	-	42	-	-	-	7,2	-38,7	-
Perho	2 672	-0,9	1 866	13	0,0	53,8	13	0	93,0	38,0	44	1	-	3,4	7,5	-9,0	10,5
Toholampi	2 947	-0,6	2 014	1	0,0	100,0	29	0	73,8	28,0	127	22	-13	17,5	8,5	-13,5	5,4
Veteli*	2 997	-1,5	2 315	-	-	-	-	-	90,3	20,6	129	22	0	17,9	7,8	-8,0	7,2
Keski-Pohjanmaa	67 980	-0,1	62 104	1 123	7,7	63,1	372	0	90,4	31,0	2 182	99	3	4,5			13,6

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell.	1 hen- kilön					Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	2021	2021	lkm	2022	2022	2022	€ / m2	2022	<10
Alavieska	2 487	-1,4	2 098	16	6,3	50,0	10	0	96,0	19,0	60	1	-2	1,7	8,3	5,5	20,5 ↗
Haapajärvi	6 803	-1,2	5 250	29	69,0	86,2	71	0	94,1	33,5	241	0	-23	0,0	9,8	-12,7	15,4 ↗
Haapavesi	6 599	-1,3	5 306	13	30,8	69,2	18	0	84,5	32,9	344	10	-121	12,2	9,2	-9,7	4,8 ↗
Hailuoto**	946	-0,7	847	-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-	-
Ii	9 920	0,4	9 214	30	3,3	33,3	63	0	95,4	30,4	195	1	-1	0,5	9,9	-2,6	21,2 →
Kalajoki	12 349	-0,7	11 172	45	6,7	42,2	50	0	89,4	28,0	202	7	-23	3,4	8,6	15,8	16,1 ↗
Kempele	19 231	1,6	23 320	145	14,5	51,0	139	0	95,7	24,9	438	2	-7	0,4	11,3	9,4	28,0 ↗
Kuusamo	15 171	-0,3	13 394	130	2,3	66,9	219	0	91,6	28,9	694	28	-11	4,2	10,8	-7,1	12,5 →
Kärsämäki	2 517	-0,6	2 090	13	0,0	69,2	53	0	88,9	30,0	101	14	6	12,1	9,0	-6,6	7,6 →
Liminka*	10 235	-0,1	10 940	-	-	-	-	-	90,2	31,0	94	8	0	6,9	11,2	2,8	10,9 →
Lumijoki**	2 020	0,0	1 981	-	-	-	-	-	-	-	58	-	-	-	9,3	5,2	-
Merijärvi**	1 073	-1,0	826	-	-	-	-	-	-	-	23	-	-	-	6,5	8,9	-
Muhos	8 898	-0,3	8 501	104	6,7	67,3	111	0	97,6	34,1	156	6	-3	2,6	10,5	-2,8	18,6 ↗
Nivala	10 385	-0,9	8 471	49	2,0	67,3	97	29	92,8	31,6	299	7	-1	1,9	9,7	-3,9	14,6 ↗
Oulainen	7 082	-1,1	5 824	44	2,3	70,5	8	0	98,6	14,8	85	34	34	63,0	9,4	-6,6	17,8 ↘
Oulu	209 909	1,0	230 332	4 898	9,4	56,3	2 541	245	97,4	25,0	9 004	37	-20	0,4	11,3	15,6	29,4 ↗
Pudasjärvi	7 693	-0,9	6 372	165	6,7	69,7	295	53	98,4	32,0	320	4	1	1,0	9,9	-3,8	20,2 ↗
Pyhäjoki	3 039	0,2	2 454	29	20,7	79,3	57	48	96,0	15,9	48	3	-2	3,2	10,0	-13,0	20,1 →
Pyhäjärvi**	4 942	-1,5	3 706	-	-	-	-	-	-	-	154	-	-	-	9,5	-9,8	-
Pyhäntä**	1 647	3,6	1 563	-	-	-	-	-	-	-	56	-	-	-	-	-	-
Raahe	24 291	-0,2	20 723	62	0,0	46,8	133	0	82,4	22,8	529	38	-64	6,5	10,0	0,8	10,9 ↗
Reisjärvi**	2 676	-1,4	2 163	-	-	-	-	-	-	-	56	-	-	-	7,6	5,5	-
Sievi	4 776	-1,3	3 745	6	16,7	33,3	117	0	94,0	49,0	246	2	-2	1,0	9,8	-12,6	11,5 ↗
Siikajoki*	4 994	-0,9	3 791	-	-	-	-	-	85,0	28,3	160	26	0	22,0	9,8	-13,9	5,8 ↗
Vaala	2 658	-2,6	2 024	17	11,8	82,4	191	0	79,6	26,5	108	8	-9	3,8	8,9	-8,8	7,3 ↗
Siikalatva	5 108	-1,6	3 936	0	0,0	0,0	4	0	78,8	20,0	245	4	-1	20,0	8,4	-3,4	6,2 ↘
Taivalkoski	3 896	-0,6	3 043	26	0,0	73,1	58	0	97,3	18,0	156	1	-2	0,4	9,1	-7,7	23,0 ↗
Tyrnävä	6 595	-0,2	6 038	10	0,0	60,0	3	0	97,0	9,0	42	2	0	5,7	8,6	23,9	27,0 →
Utajärvi	2 567	-1,2	2 077	14	14,3	57,1	41	0	92,0	38,0	130	6	2	5,4	8,2	11,2	11,3 ↘
Ylivieska	15 383	0,5	15 013	77	0,0	67,5	170	0	87,9	17,4	490	25	-2	4,0	8,6	15,8	20,2 ↗
Pohjois-Pohjanma	415 890	0,4	416 214	5 922	9,2	57,5	4 449	375	91,7	26,7	14 749	274	-251	1,9			15,9 ↗

Kuntien ARA- indeksit 2022	Väkiluku	Vuosi- muutos	Ennuste	Hakijat 15.3.2022			Asunnon saaneet	asun- noista	Käyttö- aste	Vaihtu- vuus	ARA- asunnot	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2022			ARA- vuokra ****	Vuok- rien ero	ARA- indeksi 2022
	Q1_2022		Väestö 2040	yht.	erittäin kiireell.	1 hen- kilön					Norm. vuokra- asunnot	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Osuus ***			kireä >40, melko kireä 30-40, tasa- paino 20-30, lievä ylitarj. 10-20, ylitarj. <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	kpl	2021	2021	lkm	2022	2022	2022	2022	2022	
									%	%		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Enontekiö	1 814	0,2	1 660	13	0,0	38,5	15	0	77,0	34,0	70	9	-3	10,3	10,0	-2,2	8,0
Inari	7 008	1,6	6 965	171	23,4	59,1	127	0	96,3	27,7	418	0	0	0,0	10,5	11,5	28,7
Kemi	19 854	-2,3	16 196	60	8,3	65,0	44	0	60,4	10,6	832	418	-42	45,1	10,3	-8,5	9,0
Keminmaa	7 880	-1,4	6 649	68	0,0	47,1	85	0	96,7	26,3	295	5	-5	1,8	9,2	-2,5	17,9
Kittilä	6 559	2,1	6 215	216	6,5	55,1	194	0	96,6	31,8	602	4	-11	0,7	11,5	-19,4	23,0
Kolari	3 978	1,0	3 954	49	2,0	55,1	33	0	93,9	23,4	181	3	-8	2,0	9,6	-7,1	19,7
Kemijärvi	7 058	-1,5	5 642	11	0,0	72,7	63	0	62,8	17,4	510	150	7	31,9	9,0	-4,2	7,2
Muonio	2 329	0,5	2 128	14	0,0	57,1	11	9	100,0	22,2	66	0	0	0,0	10,5	-16,1	26,3
Pelkosenniemi	950	2,0	850	0	0,0	0,0	3	0	48,4	27,0	40	7	-9	26,9	9,9	-7,2	12,0
Posio	3 057	-1,6	2 272	4	75,0	75,0	8	0	69,5	45,5	104	12	4	27,3	8,4	-0,8	2,8
Ranua	3 644	-1,2	2 812	9	0,0	44,4	115	0	81,1	73,0	158	43	14	21,7	9,7	-7,2	3,2
Rovaniemi	64 194	0,9	67 274	617	9,7	60,9	705	0	90,8	25,4	2 444	188	-41	8,3	12,0	11,9	15,9
Salla	3 410	-0,5	2 670	11	0,0	81,8	68	0	89,6	40,3	211	23	-3	11,1	9,0	2,9	7,6
Savukoski**	997	-1,6	905	-	-	-	-	-	-	-	32	-	-	-	7,6	-12,8	-
Simo	2 908	-1,5	2 247	2	0,0	50,0	18	0	69,7	14,6	89	24	-7	23,3	9,2	-7,8	7,6
Sodankylä	8 184	-0,8	6 833	65	9,2	49,2	186	0	95,1	29,2	624	6	-5	1,0	10,6	-2,2	17,8
Tervola	2 872	-1,0	2 255	12	0,0	58,3	35	0	84,8	22,0	188	6	-10	2,6	9,3	-29,7	10,9
Tornio	21 345	-0,5	18 786	125	3,2	77,6	213	0	88,7	22,0	906	54	-76	5,4	9,4	11,7	14,4
Pello	3 274	-0,9	2 476	5	0,0	100,0	33	0	77,4	23,2	111	21	-54	18,8	10,2	-20,7	5,4
Utsjoki**	1 173	-3,4	1 205	-	-	-	-	-	-	-	51	-	-	-	8,9	8,7	-
Ylitornio	3 827	-1,3	2 943	15	6,7	80,0	43	0	70,0	29,0	140	40	-33	26,1	8,4	-17,4	3,6
Lappi	176 315	-0,2	162 937	1 467	9,1	60,3	1 999	9	80,9	23,3	8 072	1 013	-282	12,5			12,7
Manner-Suomi	5 518 797	0,2	5 554 456	####	19,9	62,2	51 338	4 198	89,3	23,9	243 845	7 819	-1 225	3,2	12,0	22,0	15,3

*) Kuntien, joiden tietoja ei saatu vuoden 2022 kyselyssä, kohdalla on käytetty vuoden 2021 asuntomarkkinatietoja. Niiden ARA-indeksi on laskettu osittain vuoden 2020 perusteella.

**) Kunnan asuntomarkkinatiedot vuosilta 2022 ja 2021 puuttuvat. ARA-indeksiä ei ole voitu laskea.

***) Tyhjien osuus laskettu kyselyyn vastanneiden ilmoittamasta asuntomäärästä

****) Tilastokeskus (1.nelj./2022) tai Kela yl.asumistuen saajien vuokratiedot (helmikuu/2022)

Nuoli indeksin perässä: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.